

**BOLETIN****OFICIAL**

# DE VENTA DE BIENES NACIONALES

## de la provincia de Málaga.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS

**DE PROPIEDADES Y DERECHOS DEL ESTADO**

DE LA

**Provincia de Málaga.**

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá la linea siguiente:

**REMATE** para el dia 14 de Diciembre de 1863, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la Merced y escribano D. Manuel de la Rosa, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, calle de San Agustin núm. 11 y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

**BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.****PROPIOS.****Rústicas.—Menor cuantía.****REMATE EN MÁLAGA Y TORROX.**Núm. de  
orden.**781. Un bancal de tierra de regadío, situado**

en el Pago de la Hermita, término de la villa de Sedella, procedente de su Caudal de Propios, que linda por Levante con el camino de la casa de los Frailes, Norte y Poniente, banales de D. Antonio José Medina, y Sur tierra de D. Antonio Peña Crespillo: se compone de un celemin de cabida ó sea 5 áreas, 3 centiáreas y 2.051 centímetros cuadrados, advirtiéndose de que en el inventario sólo aparece medio celemin: comprende dos pies pequeños de moral: se ha tasado en 480 rs. en venta y 45 en renta por la que se ha capitalizado por no constar la que gana en el inventario en 1012 rs. 50 céntimos que es el tipo porque se saca á la subasta. No le resulta gravamen.

**REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.**

**1280.** Un terreno llamado Mesa del Chopo, situado en el partido rural de la Sierra de los Merinos, término de la ciudad de Ronda, procedente de su caudal de Propios: linda por Norte y Poniente con tierras del cortijo de la Fuente del Espino y por Sur y Levante, tierras del cortijo del Chopo: consta de 65 y 1/2 fanegas de tierra estéril terreno bravo que no puede servir para sembrar y si solo para pastos ó sean 3.653 áreas 26 centiáreas y 9.147 centímetros cuadrados:

63 ha tasado en 4.912 rs. en venta y 250 en renta, por la cual se ha capitalizado por que la que gana está incluida con otras fincas, en 5 625 rs. tipo porque se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

#### REMATE EN MÁLAGA Y MARBELLA.

333. Un arbolado enclavado en la Hacienda que fué de de D. Francisco Prados, hoy de la propiedad de D. José Casado, n.º 63, Partido de las Chapas, término de la ciudad de Marbella, que linda Norte con el Monte de Tinaones y Gamonales y tierras de D. Francisco Roldan, Levantetierras de Alonso Fernandez y D. José de la Chica, por Sur con id. de Francisco Toro y tierras de los herederos de D. Juan Chinchilla y por Poniente con D. Pablo Langlade, D. José Cabrera, é higueral de la Beneficencia de aquella ciudad: se compone de 4 algarrobos de 3.ª clase, 133 de 4.ª y 9 alcornoques de 3.ª, tasados en 3.332 rs. 50 centimos en venta y 166 rs. 50 céntimos en renta por la que se ha capitalizado por no aparecer en el inventario la que gana en 3746 rs. 25 céntimos que es el tipo por que se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

Es condicion precisa además de las generales que se dirán, de que el comprador de dicho arbolado tendrá la obligacion de estraerle en el término de un año á contar desde el dia en que se le dé posesion, segun está resuelto por la Junta superior de Venta en sesion de 22 de Marzo de 1862 comunicada por la Direccion General de Propiedades y derechos del Estado de 3 de Abril siguiente.

2271. Un arbolado compuesto de 7 alcornoques de 3.ª y 4.ª clase, situado en la Hacienda de D. José Fernandez Correa, núm. 1.º, partido de las Chapas, término de la ciudad de Marbella, procedente aquel de su caudal de Propios: linda la referida Hacienda por Poniente con el arroyo llamado Lance de las Cañas, por Sur Arenas del Mar, Levante Hacienda de D. Francisco Perez Huerta, y por Norte, con la de Benito Fernandez Secano: ha sido tasado el referido arbolado en 205 rs. en venta y 10 en renta, habiéndose capitalizado por esta mediante á no conocerle la que gana en 225 reales que es el tipo porque se saca á la subasta.

No le resulta gravámen.

2272. Otro arbolado compuesto de 166 algarrobos de 2.ª 3.ª y 4.ª clase y 6 alcornoques de esta última, de igual procedencia que la anterior, situados en hacienda de D. José de la Chica, núm. 2, partido de las Chapas del citado término de Marbella, la cual linda por Poniente con la de D. José Casado, por Sur tierras de D. Emilio Diaz, Levante el arroyo de Alicates y Norte tierras de D. Antonio del Pino: ha sido tasado en 5330 rs. en venta y 266 en renta, por la cual se ha capitalizado por ignorarse la que gana, en 5985 rs.: esta cantidad será el tipo para la subasta.

No tiene gravámen.

2273. Otro id. compuesto de 13 alcornoques de 2.ª 3.ª y 4.ª clase y 3 algarrobos de esta última, de igual procedencia que las anteriores y viven en la hacienda que hoy es de la propiedad de D. Emilio Diaz, núm. 3, partido de las Chapas del mismo término, que linda por Poniente con tierras de D. Antonio Rosado, camino de Málaga. Levante, tierras de D. Pedro Artola y por Norte de D. José de la Chica: se ha tasado en 426 rs. en venta y 21 en renta, habiéndose capitalizado por esta por las razones de los anteriores, en 472 reales 50 céntimos, que será el tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2274. Otro id. compuesto de 25 alcornoques de 2.ª 3.ª y 4.ª clase y 6 algarrobos de esta última, de la misma procedencia que las anteriores, que arraigan en la hacienda que hoy es de la pertenencia de D. José Casado, núm. 4.º, en el citado partido de las Chapas del referido término: linda Poniente y Norte viña de D. Antonio Pino, Sur tierra de D. Antonio Rosado y Levante viña de D. José de la Chica: se ha tasado en 1367 rs. en venta y 68 en renta, habiéndose capitalizado por esta por las ya anunciadas razones, en 1530 rs. que será el tipo porque se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

2275. Otro id. de 106 algarrobos de 2.ª 3.ª y 4.ª clase, 2 chaparros de 3.ª y 14 quejigos de aquellas, de igual procedencia que los precedentes, plantados en la Hacienda de Alonso Fernandez Céspedes, número 5, en dicho partido y término: linda por Poniente y Sur tierras de D. José de la Chica, Levante arroyo de Alicates y Norte tierras de D. Antonio Pino. Está tasado en 2230 rs.



9 quede cubierto todo su valor según se previene en la ley de 11 de junio del 1856.

3.<sup>a</sup> Según resultan de los antecedentes y demás datos que existen en la administración principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, la finca de que se trata no tiene gravámen pero si le apareciese alguno se indemnizará al comprador en los términos que se expresan en la referida Ley.

4.<sup>a</sup> Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

5.<sup>a</sup> Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.<sup>a</sup> A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el juzgado de primera instancia de Gaoín.

7.<sup>a</sup> La expresada finca ha sido tasada según se dispone en el Real decreto de 3 de octubre de 1858.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de la finca inserta en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales Sanchez.

Por disposición del Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia y en virtud de las leyes de 1.<sup>a</sup> de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacará pública subasta en el día y hora que se dirá las fincas siguientes:

**REMATE** para el día 14 de Diciembre, de 1863, ante el Sr. Juez de primera instancia ya mencionado y escribano correspondiente el cual tendrá efecto en el mismo día y hora en la interina casa capitular, calle de San Agustín número 11 y en el Juzgado de primera instancia que se expresará.

### *Segunda subasta en quiebra.*

### **BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.**

#### **PROPIOS.**

#### *Rústicas.—Menor cuantía.*

#### **REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.**

Número de orden.

1064. Majada de tierra y monte nombrada

Majadilla de Santos, en el partido de Montalate, término de la villa de Montejaque procedente de sus propios, que linda por Norte con el monte del Entrecalles, por Levante con la cañala de Sanos, por Poniente con el Hoyo del Quejigo, y por el Sur con tierras de dicho caudal; su cabida es de 6 fanegas de tierra, aunque en el inventario aparecen 9 cuya circunstancia se advierte, equivalentes aquellas á 362 áreas, 30 centiareas y 7684 centímetros cuadrados: fué apreciada la tierra en 930 rs. en venta y 48 en renta, y 126 encinas que tiene en 1008 rs. por el primer concepto y 50 por el segundo, que es un total de 1968 rs. en venta y 98 en renta y se capitalizó por 355 que ganaba al año en 7,987 rs. 50 cénts.

No tiene gravámen.

Esta finca fué subastada en 13 de Noviembre de 1860 por el tipo de los 7987 rs. 50 cénts. de capitalización, y quedó rematada á favor de D. Ventura María Moraga en rs. vn. 8000 adjudicada por la Junta Superior de Ventas en 15 de Enero de 1861, pero por falta del pago al primer plazo, se sacó en quiebra bajo su responsabilidad el 4 de Abril de 1862 y no tuvo postor, por lo cual se sacó á segunda subasta en quiebra y el tipo fué los 1968 rs. de la tasación el día 30 de Junio de dicho año de 1862 y quedó rematada á favor de D. Antonio Aragonés Palomo en 8000 rs. á quien se le adjudicó en 20 de Octubre siguiente: por falta de pago del primer plazo se ha declarado en quiebra y se procede á su nueva subasta.

El tipo para la licitación que se anuncia serán 1978 rs. de tasación.

### **NOTAS.**

1.<sup>a</sup> No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.<sup>a</sup> El precio en que fuere rematada la finca que se adjudicará al mejor postor como procedente de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de á 10 por 100 cada uno, el primero á los 15 días siguientes al de notificarse al comprador la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en 9 quede cubierto todo su valor según se previene en la ley de 11 de junio de 1856.

3.<sup>a</sup> Según resultan de los antecedentes y demás datos que existen en la administración principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, la

finca de que se trata no tiene gravámen pero si le apareciese alguno se indemnizará al comprador en los términos que se expresan en la referida Ley.

4.ª Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

5.ª Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.ª A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el juzgado de primera instancia de Ronda.

7.ª La expresada finca ha sido tasada según se dispone en el Real decreto de 3 de octubre de 1858.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de la finca inserta en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

### *Subasta de fincas declaradas por 3.ª vez en quiebra.*

No habiendo satisfecho D. Juan Moreno Hidalgo, vecino de Parauta los primeros plazos de las fincas que á continuación se expresan las que remató en la subasta celebrada el 28 de Octubre de 1862, adjudicadas en 6 de Febrero de 1863, como procedentes de la quiebra declarada á D. Enrique Buendía, quien la remató el 28 de Abril de 1862 y se le adjudicó en 27 de Mayo del mismo, por la quiebra que tambien se declaró á D. Baltazar y D. Gabriel Calvente que la remataron el 5 y 6 de Junio de 1853 y les fueron adjudicadas en 11 de Julio y 5 de Agosto del mismo; se han declarado en 3.ª quiebra conforme á lo prevenido en las instrucciones vigentes del ramo y se procederá á nueva subasta el día 14 de Diciembre del presente año, ante el Sr. Juez de 1.ª instancia ya mencionado y escribano correspondiente.

Las cantidades en que el Moreno Hidalgo remató las fincas y por las que les fueron adjudicadas son las siguientes:

Número 806 del inventario en 3466 rs.; 808, en 5580; 811, en 8850; 829, en 6630; 844, en 8160; y 886, en 3960.

## BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

### PROPIOS.

#### *Rústicas,—Menor cuantía.*

#### REMATE EN MALAGA Y RONDA.

Núm. de orden.

806. Haza de tierra en la villa de Cartagima, partido judicial de Ronda, situada en el nombrado Risco Bajo, llamada Loma de las Campanas, procedente del caudal de Propios de dicha villa, compuesta de 3 fanegas de tierra ó sean 181 áreas, 15 centiáreas, 38 decímetros y 42 centímetros, lindan lo con tierras de Alonso Gonzalez y Francisco Gomera, tasada en venta en 600 rs. y en renta en 60; ganaba al año 75. que capitalizados dan un valor de 1350 rs. que es el tipo de la subasta.

No le resulta gravámen.

808. Otra id., en el mismo partido llamada la Rana, y de la misma procedencia que la anterior, de 4 fanegas de cabida ó sean 241 áreas, 53 centiáreas, 84 decímetros y 56 centímetros y linda con tierras de dicho caudal y término de Juzcar; ha sido tasada en 930 rs. en venta, y 64 en renta; gana 130 al año y capitalizada bajo este tipo en 2340 rs., esta será la base para la subasta.

No le resulta gravámen.

811. Otra id., en el propio partido y de igual procedencia que la anterior, llamada la P.la, de cabida de 4 fanegas ó sean 241 áreas, 53 centiáreas, 84 decímetros y 56 centímetros, linda con tierras del mismo caudal y tasada en 1600 rs. en venta y 105 en renta, ganando 210 al año, que capitalizados hacen un valor de 3780 rs. que será la base de la subasta.

No le resulta gravámen.

829. Otra id., de los Abolejos, término de dicha villa, procedente de sus Propios llamada Coñcha del Risquillo, de 4 fanegas de cabida ó sean 241 áreas, 53 centiáreas, 84 decímetros y 56 centímetros; linda con tierras de Francisco Martin y José del Rio; ha sido tasada en 1200 reales en venta y en 80 en renta; ganaba 160 y por ellos se capitalizó en 2880 rs. que es el tipo de la subasta.

844. Otra en el mismo partido y de la misma procedencia, llamada la Capellania; linda con tierras de Dolores Menjiban y Juan Rodriguez; mide 6 fanegas de tierra, equivalentes á 362 áreas, 30



centiáreas, 76 decímetros, y 84 centímetros; fué tasada en 1530 rs. en venta y 104 en renta; ganaba 200 rs. y por ellos se ha capitalizado en 3500 que es el tipo para la subasta.

No tiene gravámen.

383. Suerte de tierra en el término de Parauta y de la misma procedencia que las anteriores. Llamada la Romera, de cabida de 2 fanegas ó sean 120 áreas, 76 centiáreas, 93 decímetros y 23 centímetros, que linda con tierras de Doña Ana Calvente y don Bartolomé Gutierrez, tasada en 600 rs. en venta y 40 en renta; ganaba 85. que capitalizados dan un total de 3050 rs. que será el tipo de la subasta.

No le resulta gravámen.

### NOTAS.

1.ª No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.ª El precio en que fueren rematadas las fincas que se adjudicarán al mejor postor como procedentes de Corporaciones civiles, se pagará en 15 plazos según el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855.

3.ª Según resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la administración principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, las fincas de que se trata no tiene gravámen, pero si les apareciese alguno, se indemnizará al comprador en los términos que se expresan en la referida Ley.

4.ª Los derechos de espediente, hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

5.ª Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.ª A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el Juzgado de primera instancia de Ronda.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856, e instruc-

ciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá la finca siguiente

REMATE para el dia 14 de Diciembre de 1863, ante el Sr. Juez ya mencionados y escribano correspondiente, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, calle de San Agustín núm. 11, y en el juzgado de primera instancia que se espresará.

### Subasta en 2.ª quiebra

#### BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y COIN.

228. Primera suerte de una huerta, llamada de San Anton, partido del mismo nombre, término de la villa de Coin, procedente de la Hermandad de Nuestra Señora de la Cabeza, compuesta de 10 celemines de tierra y entre ellos 6 de riego de tercera calidad con 4 olivos, un almecino de primera, 7 de segunda y 4 cerezos de sexta, tasado todo en 5860 rs. en venta y 320 en renta por la cual fué capitalizado en 5760 rs. en atencion á la division verificada de la huerta.

Dicha primera suerte fué subastada el dia 4 de Mayo de 1856 y rematada á favor de D. Carlos Morinos en 10.100 rs. y se le adjudicó por la Junta Superior de Venta en 8 de Julio siguiente; pero no habiendo satisfecho el primer plazo se declaró en quiebra y salió á nueva subasta bajo su responsabilidad el 28 de Abril de 1862 y fué el mejor postor D. Juan Torres Santos, vecino de Coin en rva. 18500 al cual le fué adjudicada en 27 de Mayo siguiente. No habiendo este pagado tampoco el primer plazo se ha declarado segunda vez en quiebra y se procede á nueva licitacion bajo la ley de Instruccion.

El tipo serán los 5860 rs. de la tasacion.

### NOTAS.

1.ª No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fuere rematada la finca que se adjudicará al mejor postor como procedente del Estado, se pagará en 15 plazos segun previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855.

3.º Segun resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la administracion principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, la finca de que se trata no tiene gravámen, pero si le apareciese alguno se indemnizará al comprador en los términos que se espresan en la referida Ley.

4.º Los derechos de espediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

5.º Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.º A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el Juzgado de primera instancia de Coin.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de la finca inserta en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á publica subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes:

**REMATE** para el dia 14 de Diciembre de 1863, ante el Sr. Juez de primera instancia mencionado y escribano correspondiente, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, calle de San Agustin núm. 11, y en el juzgado de primera instancia que se espresará.

#### **BIENES DEL ESTADO.**

##### **ADJUDICACIONES POR DÉBILOS.**

*Rústica.—Menor cuantía.*

##### **REMATE EN MÁLAGA Y ESTEPOÑA.**

Núm. de  
orden.

121. Una villa, con casa, bodega y lagar,

nombrada la Marsana, en el partido de la Solana, término de la villa de Jubrique procedente del Estado, por adjudicacion que se le hizo, y perteneció á Antonio Fernandez Ruiz (a) Murciano, linda por Este terreno de Francisco Carrillo, Poniente los de Juan Garcia, Norte con los de Francisco Collado, y Sur los de Juan de Torres: se compone de cuatro hoces de poda y una hectárea y 64 áreas de tierra, secano y parte de regadío, con higueras, ciruelos, de higueras tunas y porcion de lechones de pinos carasco: todo se ha tasado en 1188 rs. en venta y en 60 en renta que es la que gana y produce una capitalizacion de 1350 rs. tipo por el cual se saca á la subasta.

No tiene gravámen.

#### **NOTAS.**

1.º No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fuere rematada la finca que se adjudicará al mejor postor como procedente del Estado, se pagará en 20 plazos segun previene el art. 19 de la ley de 11 de Julio de 1856.

3.º Segun resultan de los antecedentes y demás datos que existen en la Administracion principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, la finca de que se trata no tiene gravámen, pero si le apareciese alguno se indemnizará al comprador en los términos que se espresan en la referida Ley.

4.º Los derechos de espediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

5.º Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.º A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el juzgado de primera instancia de Estepona.

7.º Las expresadas fincas han sido tasadas segun se dispone en el Real decreto de 3 de Octubre de 1858.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de la finca inserta en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.



# Comision Principal de Ventas de Bienes Nacionales DE LA PROVINCIA DE MALAGA.

Resultado de la subasta celebrada en esta capital el 10 del actual y en los juzgados de primera instancia de la Merced de esta capital.

Núm. de orden	Clases de fincas.	Procedencias.	Situacion.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Remate en Malaga.	Rematante.	Remate en	Rematante.
2163	Suerte de tierra roturada por Miguel Navarro.	Propios de Málaga.	Torremelinos.	2 fanegas.	700	700	D. Antonio Carrion P.		
2166	Otra id. id. por Antonio Marques (a) Guinapo.	id.	id.	5 fanegas	1000	1000	El anterior.		
2172	Otra id. id. por Nicolás Cuevas.	id.	id.	2 fanegas	1200	1500	Manuel G. Travecedo.		
2176	Otra id. id. por Antonio Donaire.	id.	id.	5 fanegas	1100	1400	Antonio Carrion.		
2177	Otra id. id. por Francisco Perez.	id.	id.	2 fanegas	1400	1720	Francisco Romero Gil		
2183	Otra id. id. por Diego Marquez.	id.	id.	2 fanegas	350	776 50	Antonio Carrion.		
2184	Otra id. id. por Gerónimo Marquez.	id.	id.	2 fanegas	337 50	710	Angel Saens Martin.		
2187	Otra id. id. por Pedro Lopez.	id.	id.	2 fanegas	600	850	Manuel Limendú.		
2200	Otra id. id. por José de la Vega Barrionuevo.	id.	Alhaurin de la Torre.	80 fanegas	11680	11680	Antonio Guerrero.		
2201	Otra id. id. por Pedro Rivera.	id.	id.	4 fanegas	2002	5450	Juan Fernandez.		
2208	Otra id. id. por José Gomez.	id.	id.	9 fanegas	2200	6000	El anterior.		
2209	Otra id. id. por Juan de la Cruz y Cruz.	id.	id.	10 fanegas	2500	7000	Antonio Carrion.		

2111 Suerte de tierra roturada por Francisco Benitez Donaire.	Propios de Málaga.	Alhaurin de la Torre.	5 1/2 fanegas	5036	1610	D. Antonio Carrion.
2212 Otra id. id. por Juan Vega.	id.	id.	3 fanegas	1090	1400	Matias Moreno Fernandez
2214 Otra id. id. por Mateo Diaz	id.	id.	2 fanegas	1050	1200	Mateo Diaz.
2215 Otra id. id. por Juan Moreno Moreno.	id.	id.	4 fanegas.	1100	1320	Manuel G. Travecedo.
2217 Otra id. id. por Juan Benitez Barrionuevo.	id.	id.	4 fanegas	1180	1200	El anterior.
2218 Otra id. id. por Felipe Martin Rivas.	id.	id.	6 fanegas	1320	1320	Antonio Carrion P.
2221 Otra id. id. por Pedro Becerra Donaire.	id.	id.	4 fanegas	1678	1700	Manuel G. Travecedo.
2222 Otra id. id. por Juan de Luque Benitez	id.	id.	4 fanegas	1500	1900	Antonio Carrion P.
2223 Otra id. id. por Francisco Moreno Cortes.	id.	id.	5 fanegas	1390	1800	Manuel G. Travecedo.
2227 Otra id. id. por Andrés Benitez.	id.	id.	2 fanegas	1230	1230	Antonio Carrion P.

Málaga 20 de Julio de 1863.—El Comisionado Principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.



*Resultado de la subasta celebrada en esta capital el 22 del actual y en los Juzgados de primera instancia del Colmenar, Torróx, Gaucín, Ronda y Archidona*

Núm. de orden.	Clases de fincas.	Procedencias.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Remate en Málaga.	Rematante.	Remate en Colmenar.	Rematante.
94	1.ª suerte de una hacienda nombrada del Halcachar.	Estado por adjudicaciones.	Casaberneja	27 fanegas	91666	91676	D. Pedro Torres Fernandez	»	Sin postor.
64	Casa horno núm. 52, calle del Horno.	Propios de Cómpera.	Cómpera.	637 varas	21251	»	Sin postor.	Torróx.	id.
541	Suerte llamada Hoyo del Poyato.	Id Jimera de Libar.	J.ª de Libar.	2 fanegas	140	150	Ildefonso Lopez Cuenca.	440	D. Juan Rendon Barroso.
550	Otra id. Canchuela.	id.	id.	6 id.	440	450	El anterior.	440	El anterior.
644	Otra id Huerta Alta.	id.	id.	2 id.	123	153	id.	200	id.
651	Arbolado llamado Chorrea-dero.	id.	id.	»	5900	»	Sin postor.	4084	Juan Aguilar Garcia.
78	Casa ruinosa llamada Cavill-do viejo.	Id. de Gartagima.	Cartagima.	91 varas.	508 54	»	id.	Ronda.	Salvador Sanchez.
160	Suerte de tierra núm. 27.	Id. de Villanueva del Trabuco.	Villanueva del Trabuco	2 fs.	266 67	»	id.	Archidona	Sin postor

Málaga 30 de Junio de 1863.—El Comisionado Principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

*Resultado de la subasta celebrada en esta capital el 15 del actual y en el juzgado de primera instancia de Santo Domingo de esta capital.*

Núm. de órden.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Remate en Málaga.	Rematante.	demate en	Rematante.
156	Un solar marcado con el número 1.º en la Alameda de los Tristes.	Propios de Málaga.	Málaga.	220 varas.	66000	67000	D. Joaquin Leciaga.		
156	Otra id. número 2 en id.	id.	id.	224 varas.	70720	72000	El anterior.		
2202	Suerte de tierra roturada á favor de Juan de Luque Barrionuevo.	id.	Alhaurin de la Torre.	90 fanegas	15600	»	Sin postor.		
2203	Otro id. id. por Pedro Bernál Colorado.	id.	id.	90 fanegas	11700	11700	José María Lopez.		
2250	Otra id. id. por Sebastian Carrasco y Llanos.	id.	id.	4 fanegas	1400	1400	Manuel Gomez Travesedo		
2251	Otra id. id. por José Povea	id.	id.	4 fanegas	2151	2800	Joaquin Leciaga.		
2252	Otra id. id. por Juan Barrio-nuevo.	id.	id.	5 fanegas	800	820	Juan Barrionuevo.		
2257	Otra id. id. por José Aragon	id.	id.	2 fanegas	560	537 50	Sin postor.		
2258	Otra id. id. por Miguel To-mé (a) Casillero.	id.	id.	3 fanegas	650	850	Manuel Gomez Travesedo		
2259	Otro id. id. por Manuel Santos.	id.	id.	2 fanegas	853	900	El anterior.		
2260	Otra roturación hecha por Francisco Benítez.	id.	id.	4 fanegas	876	880	id.		
2261	Otra id. id. por Lázaro Marquez.	id.	id.	4 fanegas	1600	1600	id.		
2264	Otra id. id. por Juan Negrete	id.	id.	4 fanega	880	927	Juan Negrete.		

Málaga 20 de Julio de 1865.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.



# Resultado de la subasta celebrada en esta capital el día 25 del actual y en el juzgado de primera instancia de Ronda.

Núm. de orden.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de subasta.	Remate en Málaga.	Rematante.	Remate en Ronda.	Rematante.
118	Un castiño nombrado de Salsadipina Catalina.	Estado por Hacienda Militar.	Málaga. Torremolinos.	752 varas.	21635	»	Sin postor.		
2167	Suerte de tierra roturada por Juan Cabrera.	Propies de Málaga.	id.	5 fg. <sup>2</sup> 6 cels.	1500	1500	D. Manuel Trujillo.		
2174	Otra id. id. por José Marquez.	id.	id.	2 id.	500	500	José Marquez Gomez.		
2175	Otra id id por José Marquez (a) Mariana.	id.	id.	5 1/2 id.	1400	1400	Antonio Marquez Donaire		
2207	Otra id id. por Pascual Morales.	id.	id.	3 id.	750	740	Manuel Gomez Travecedo		
2250	Otra id. id por Miguel Neregrete.	id.	id.	5 id.	695	695	El anterior.		
2251	Otra id id. por Miguel Rivera Malanza.	id.	id.	5 id.	982	1485	José Rivera Malanza.		
2252	Otra id. id. por Nicolás Perez.	id.	id.	6 id.	1000	»	Sin postor.		
2257	Otra id id. por Ciriaco Neregrete.	id.	id.	2 id.	875	»	Sin postor.		
2240	Otra id id. por Antonio Po-vea.	id.	id.	2 id.	812	1100	Manuel G. Travecedo.		
2246	Otra id. id. por Diego Gil Bonilla.	id.	id.	4 id.	780	»	Sin postor.		
2249	Otra id. por Manuel Segura Tajon de tierra llamado Cancho de los Murellagos.	id.	id.	4 id.	977	977	Manuel G. Travecedo.		
1375		id.	id.	4 id.	520	700	El anterior.	3000	Manuel Gomez Nuñez.

Málaga 31 de Julio de 1865 — El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

**Resultado de la subasta celebrada en esta capital el día 10 del actual en y los juzgados de primera instancia de Ronda y Antequera**

Núm. de orden.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Remate en Málaga.	Tipo de la subasta.	Rematante.	Remate en Ronda.	Rematante.
157	El piso bajo de la casa núm. 12, calle de la Maestranza.	Propios de Ronda.	Ronda.	60 varas.	4800	10000	D. Manuel G Travecedo.	5010	D. Francisco Javier Duran.
2263	Predio de tierra sin casa en la Dehesa de Yeguas.	Idem de Antequera.	Antequera.	142 fanegas	16250	16400	Joaquin Prats.	16350	D. Juan Garcia Tortosa.
2181	Suerte de tierra roturación de Domingo Abisbal.	Idem de Málaga	Torreblanos	3 fanegas.	1080	1300	Manuel G. Travecedo.		
2204	Otra id. id por D. Francisco Martin Gomez	id.	Alhauin de la Torre.	50 fanegas.	5800	7050	Antonio Carrion Pallares		
2205	Otra id. id por id.	id.	id.	20 fanegas	5200	6500	D. Manuel Limendou.		
2241	Otra id. id por D. Francisco Tomé Linares	id.	id.	3 fanegas.	1177	1425	Manuel G Travecedo.		
2242	Otra id. id por D. José Bar- rionuevo.	id.	id.	2 fanegas.	560	560	El anterior.		
2243	Otra id id. por D. Antonio Cantarero	id.	id.	5 fanegas	1870	1900	El anterior.		
2247	Otra id id por D Manuel Aragon.	id.	id.	6 fanegas	180	200	Antonio Carrion Pallares		
2248	Otra id id por D José Fer- nandez.	id.	id.	6 fg. 6 cel	1625	1700	Francisco Portal		
2253	Otra id. id. por D. Francisco Gomez	id.	id.	2 fg. 6 cel	900	900	Manuel G. Travecedo.		
2254	Otra id. id. por D Juan Her- rera.	id.	id.	3 fanegas.	1856	2700	Manuel Limendou.		
2256	Otra id id. por D. Rafael Ri- vera	id.	id.	2 fg. 6 cel.	630	700	Manuel G. Travecedo.		
2266	Otra id. id por Antonio Ra- mirez.	id.	id.	3 fanegas	2120	2810	Manuel Trujillo.		
2267	Otra id. id por Alonso Baron Baca	id.	id.	2 fanegas.	320	410	Francisco Porta.		
2268	Otra id. id por Antonio Car- rion.	id.	id.	3 fanegas.	1020	1500	Manuel Trujillo.		

Málaga 15 de Agosto de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Ramon Morales y Sanchez.



*Resultado de la subasta celebrada en esta capital el 21 de Octubre actual y en los juzgados de primera instancia de Antequera Ronda Gaucin, Archidona y Campillos.*

Núm. de orden.	Clases de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Remate en Málaga	Rematante.	Remate en Antequera	Rematante.
146	Casa calle de Melecilla, número 40.	Hospital de San Juan de Dios de Antequera	Antequera.	1501 pies	5680	7000	D José Sanchez Leon.	11320	D. Manuel Gonzalez Garcia.
171	Otra id. calle del Vestuario, núm 10	Hermandad de Caridad de id	id.	2201 pies.	6236	12000	D Angel Lara	13100	El anterior.
159	Otra id. calle Real, núm. 4	id	id.	1017 pies.	5120	5220	D. Juan Medina Godoy.	5500	D Joaquin Campos.
172	Otra id. calle del Vestuario, núm 12.	id	id	1842 pies.	6020	15100	D. Angel Lara.	15600	D. Manuel Gonzalez Garcia.
418	Otra id. calle del Codo, número 40	Id. del Ssmo. de San Pedro de id	id.	553 pies	2115	2200	D Juan Medina Godoy,	7000	El anterior,
304	Otra id. calle de San Antonio de la Silla, núm 1,	Convento de Sta. Clara de id.	id	560 pies.	5468	5800	D. Angel Lara.	6500	El anterior.
69	Huerto de regadío llamado de la Rivera	Instrucción pública de Alpendaire	Alpendaire.	2 celemines	900	"	Sin postor.	900	D. Miguel Ayala Harillo.
343	Suerte de tierra, llamada de Juan Serrano Gonzalez.	Propios de Villanueva del Rosario.	Villanueva del Rosario.	3 fag <sup>a</sup> 6 cel	590	590	D. José Diaz Casas,	"	Sin postor.
361	Otra id. de Diego Gonzalez Lopez.	id.	id.	2 fanegas.	60	60	El anterior.	"	Id
362	Otra id. de José Cedano Godoy.	id.	id.	2 fanegas.	120	"	Sin postor.	"	Id.
114	Pedazo de tierra llamado Guindal.	Estado por adjudicación.	Benalauria.	1 celemin.	145	"	Sin postor.	Gaucin.	
118	Suerte de tierra y de secano en el partido de las Vegas.	id	Jimera de Livar	1 1/2 anegas	1745	"	Sin postor.		
119	Suerte de tierra de secano en el partido de Colmenillas,	Estado por adjudicación.	Jimera de Livar.	3 celemines.	940	"	Sin Postor.		Está propuesta la nulidad del remate de Gaucin y Campillos por falta de cierta formalidad.
402	Otra id. Trance del Cape-Man.	id.	Ardales.	9 celemines.	650	650	D. Bernardo Sanchez		
115	Casa calle de la Peña,	id.	Jimera de Livar.	108 varas.	720	"	Sin postor.	Archidona	
55	Pieza de tierra y olivar en el partido de Buenavista.	Hospital de San Juan Bautista de Archidona.	Archidona	1 fag <sup>a</sup> 9 cel	1420	1500	D. Manuel Lucas Comitére.	1450	D. José Ruiz de Vajada

458	Suerte de tierra núm. 25.	Propios de Villanueva del Trabuco.	1 fag. 5 cel	675	"	Sin postor.	700	D. Francisco Bonilla Palma.
2202	Suerte Roturada por Juan Luque Barrionuevo	Id. de Málaga.	90 fanegas.	9315	9315	D. Antonio de Oses y Cruz		
2252	Otra id. de Nicolás Perez.	id.	6 fanegas	1000	1000	D. Antonio Witamber.		
2257	Otra id. de Ciriaco Negrete.	id.	2 fag. 6 cel.	875	"	Sin postor.		
2246	Otra id. de Diego Gil Bonilla.	id.	4 fanegas	708 75	708 75	D. Nicolás Perez Rodriguez		
2257	Otra id. de José Aragón.	id.	2 fanegas.	537 50	538	El anterior.		

Málaga 4 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

Málaga: Imp. de D. M. Tarinez Martínez Nieto, Calderería 4.

Este número 13 contiene cuatro pliegos.

207	Otra id. de Juan Luque Barrionuevo	Id. de Málaga.	1 fag. 5 cel	675	"	Sin postor.	700	D. Francisco Bonilla Palma.
212	Otra id. de Nicolás Perez.	id.	6 fanegas	1000	1000	D. Antonio Witamber.		
213	Otra id. de Ciriaco Negrete.	id.	2 fag. 6 cel.	875	"	Sin postor.		
214	Otra id. de Diego Gil Bonilla.	id.	4 fanegas	708 75	708 75	D. Nicolás Perez Rodriguez		
215	Otra id. de José Aragón.	id.	2 fanegas.	537 50	538	El anterior.		

Málaga 4 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

Málaga: Imp. de D. M. Tarinez Martínez Nieto, Calderería 4.



en venta y 112 en renta y se ha capitalizado por esta por ignorarse la que gana en 2520 rs. que será el tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

2276. Otro id. de 30 algarrobos de 2.ª y 3.ª y 4.ª clase y 4 chaparros de 3.ª y 4.ª de dicha procedencia, plantados en la hacienda que hoy es de la propiedad de D. Ildefonso Jimenez, núm. 6, partido de Montenegro, término de la citada ciudad de Marbella, que linda Poniente tierras de Fernando Villoslada, Sur de Francisco Perez Puerta, Levante, de D. Antonio Pino y Norte término de Ojen: se ha tasado en venta en 1095 rs. y en renta en 55, dando esta una capitalización por no conocerse la que gana de 1237 rs. 50 céntimos que es el tipo por que sale á la subasta.

No tiene gravámen.

2277. Cuatro alcornoques de dicha procedencia, situados en la hacienda ó fuerte de la Noria, de Benito Lopez, núm. 7, en el partido de las Chapas del repetido término, que linda por Poniente viña de la viuda de José Cabrera, Sur, tierras del cortijo de la Dehesilla, Levante, viña de D. José Casado y Norte otra de D. Ildefonso Jimenez, tasado en 52 rs. en venta y 2 en renta, dando una capitalización esta por la razón ya expresada de 45 rs.

El tipo serán los 52 rs.

No tienen gravámen.

#### REMATE EN MÁLAGA Y ANTEQUERA.

2124. Un predio de tierra sin casa, situado en el partido rural llamado Llano de la Magdalena y Cerro de Capuchinos, término de la ciudad de Antequera, procedente de su caudal de Propios: linda al Norte con la Casería de Aguila, huerta del convento de la Magdalena ó sea el Lazareto y realenga de la Magdalena que dirige á Matarratones, Poniente con el arroyo de la Magdalena y tierras de Melero, por Levante servidumbre de Gandia, dicho arroyo, huerto del Lazareto y Realenga de Matarratones y por Sur con el mencionado arroyo de la Magdalena: consta de 40 fanegas, 4 celemines de tierra de pastos, ó sean 2435 áreas, 51 centiáreas y 2764 centímetros cuadrados, tasadas en 4303 rs., 33 céntimos en venta y 162 en renta, habiéndose capitalizado por esta en razón á no aparecer en el inventario la que gana, en 3645 reales.

El tipo de la subasta serán los 4303 rs. 33 céntimos.

Dicho predio en union con todo el caudal de que procede se halla gravado con 2 030,713 rs. 53 céntimos, de varios capitales de censos, á favor de distintas corporaciones y particulares, los cuales se reintegrarán á sus acreedores, luego que estos hayan justificado su derecho conforme determina la ley de 11 de Julio de 1856.

En el citado predio y linderos se encuentran 31 fanegas pertenecientes, á José Almero, en el llano de la Magdalena 16 fanegas, en el cerro de Capuchinos 11, y 4 de José Narbona, tambien en dicho punto del llano, las cuales no han sido incluidas en el aprecio por los peritos.

2158. Otro predio de tierra sin casa en la dehesa de Yeguas, del citado término de Antequera, sitio conocido por cañada de la Virgen, de igual procedencia que la anterior: linda al Norte con la realenga de dicha dehesa, desde Desgarrahatos, dirige al castillo de Canche, Poniente con tierras de D. Antonio Ruiz Moreno, tierras roturadas de D. Francisco Checa, Francisco Jimenez y colada de 9 varas para la cañada de la Virgen: Levante con tierras roturadas del cortijo de Pedro Pedraza y Sur con un carril servidumbre que de la Lajuela dirige á Lemanes: consta de 16 fanegas ó sean 966 áreas, 15 centiáreas y 3824 centímetros cuadrados de tierras roturadas, manchones con tayaes de chaparros y matocadas chaparreas: han sido tasadas en 2520 rs. en venta, 100 con 80 céntimos en renta, habiéndose capitalizado por 163 que resulta gana al año en 3712 rs. 50 céntimos, que es el tipo porque se saca á la subasta.

Está gravada como la anterior.

Segun las certificaciones de los peritos, en este predio quedan intercaladas y sin deslindar en la actualidad, 5 fanegas roturadas de D. Francisco Checa y Ortiz y del mismo modo las de Francisco Jimenez Gonzalez, consistente en 4 fanegas y 9 celemines, aunque son más las roturadas por los susodichos, y además se han designado y excluido de la misma una servidumbre de 9 varas de latitud que desde la realenga del castillo conduce por entre las de D. Pedro Alvarez y la citada de Jimenez, á las del D. Francisco Checa y la cabida de esta colada, es 6 celemines.

#### NOTAS.

1.ª No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sea de mayor ó menor cuantía, y procedan de Corporaciones civiles, lo pagará este en diez plazos iguales de á 10 por 100 cada uno. El primero á los quince días siguientes al de notificarse la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de julio de 1856.

3.º Segun resultan de los antecedentes y demás datos que existen en la Administracion principal de propiedades y derechos del Estado de esta provincia, las fincas de que se trata no tienen mas gravámen, pero si les apareciese algun otro se indemnizará al comprador en los términos que se espresan en la referida Ley.

4.º Los derechos de espediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

5.º Los arrendamientos terminarán en la época y bajo las bases que fija la ley de 30 de Abril de 1856.

6.º A la vez que en esta capital se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia de Torrón, Ronda, Marbella y Antequera.

7.º Las expresadas fincas han sido tasadas segun se dispone en el Real decreto de 3 de Octubre de 1858.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quierian interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Málaga 10 de Noviembre de 1863.—El Comisionado principal de Ventas, Rafael Morales y Sanchez.

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á publica subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes:

REMATE para el dia 14 de Diciembre de 1863, ante el Sr. Juez de primera instancia mencionado y escribano correspondiente, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, calle de San Agustín núm. 11, y en el juzgado de primera instancia que se espresará.

### Subasta en quiebra.

## BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

PROPIOS.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y GAUCIN

Núm. de  
orden.

743. Suerte de tierra conocida por la Segunda, en el partido rural del Rincon del Prado, término de la villa de Casares, judicial de Gaucin, procedente del caudal de Propios de dicha villa: linda por Norte con la primera suerte, por Poniente con el arroyo de la Albarrá, por Sur con la suerte tercera que lleva el nombre de Media suerte y por Levante con el camino del Rosario: consta de 8 fanegas de cabida llenas de pa'mares ó sean 483 áreas, 7 centiáreas y 6912 centímetros cuadrados, si bien en el inventario no le resultan mas que 7 fanegas, lo que se advierte.

Fué tasada en 2,000 rs. en venta y en 80 en renta, y capitalizada por 200 que gana al año en 4500 rs. este es el tipo de la subasta.

El camino que lleva el nombre del Rosario, pasa por la linde de Levante de esta suerte.

No tiene gravámen.

Se procede á la subasta en quiebra de dicha suerte de tierra por no haber pagado D. Diego Utrera, vecino de Málaga, el importe del primer plazo de 5100 rs. en que la remató el dia 28 de Octubre de 1862 y se le adjudicó por la Junta Superior de Venta en diez de Enero de 1863, el cual es responsable á pagar la diferencia que resulte entre el anterior y nuevo remate.

### NOTAS.

1.º No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fuere rematada la finca que se adjudicará al mejor postor como procedente de Corporaciones civiles se pagará en 10 plazos iguales de á 10 por 100 cada uno, el primero á los 15 días siguientes al de notificarse al comprador la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en